

CURSO E-LEARNING

DE LA ESCRITURA AL IMPUESTO:
TRASPASOS DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES,
RETENCIÓN Y GANANCIA DE CAPITAL
(LA GUÍA FISCAL Y REGISTRAL PARA EL NOTARIO MODERNO)

1ª Edición

Título propio:



**tirant
formación**

Obtención de **diploma acreditativo**
por Tirant Formación.



**tirant
formación**

Sobre el curso:

La dinámica económica, política y fiscal actual ha introducido cambios normativos ineludibles que impactan directamente el ejercicio notarial y la inscripción registral de bienes. Este seminario es una herramienta esencial y práctica que dota al profesional del derecho de las claves para ejecutar traspasos de bienes muebles e inmuebles con pleno cumplimiento tributario. Analizaremos las implicaciones fiscales de las Rentas y Ganancias de Capital, preparando al notario para ofrecer una asesoría que va más allá de la mera confección del instrumento público, minimizando riesgos de multas y sanciones para usted y sus clientes.

- Enfoque de Cumplimiento Total (Legal y Tributario).
- Prevención y Consecuencias de sanciones.
- Asesoría Proactiva y Confiable.

Fecha de inicio:

10 / 11 / 2025

Fecha de finalización:

11 / 11 / 2025

Horas lectivas:

4 horas

**DIRECCIÓN:****Lester García Sánchez**

Lic. Derecho / Especialidad en Derecho Notarial y Registral.

**Omar Cano González**

Lic. Gestión Financiera / Lic. Contabilidad / Especialista técnico en Gestión de Riesgos

[INSCRIBIRME](#)

¿Por qué **estudiar** este curso **con Tirant**?

La mejor **formación jurídica** especializada

Este curso transforma la práctica profesional del notario al abordar los aspectos fiscales y registrales de los traspasos de bienes. Permite navegar con seguridad entre los requisitos de inscripción y el tratamiento fiscal de Rentas y Ganancias de Capital, garantizando un servicio blindado. Además, ayuda a evitar sanciones y responsabilidades, y fortalece la confianza del cliente mediante una asesoría integral.

**El contenido
más
actualizado**

**Conocimiento
práctico**

**Los mejores
docentes**

**Prestigio
jurídico**

**Herramientas
de IA
generativa**

Infórmese acerca de los **métodos de pago fácil**



Estudia con IA generativa

La implementación de IA en el Campus Virtual de Tirant Formación está diseñada **para transformar la manera en que los estudiantes interactúan con el contenido académico**. Las nuevas funcionalidades incluyen:

✓ Resumir:

La IA permite generar resúmenes automáticos de los textos, facilitando una comprensión rápida y eficiente del material.

✓ Esquematar:

Los estudiantes pueden obtener esquemas claros y organizados de los documentos, lo que simplifica la estructuración de la información.

✓ Crear mapas conceptuales:

Con esta función, la IA ayuda a visualizar las conexiones entre los conceptos clave, mejorando la retención y comprensión de la materia.

✓ Historia mnemotécnica:

La IA genera historias mnemotécnicas personalizadas, ayudando a los estudiantes a recordar información de manera más efectiva.

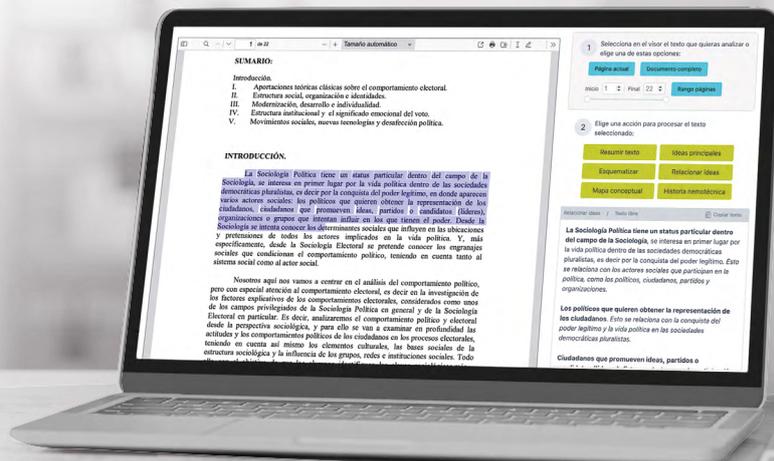
✓ Ideas principales:

Los usuarios pueden identificar rápidamente las ideas principales de cada documento, optimizando su tiempo de estudio.

✓ Relación de ideas:

Esta funcionalidad permite entender cómo se interrelacionan diferentes ideas dentro del texto, proporcionando una visión más profunda y cohesionada del contenido.

Tirant Formación es la primera plataforma de formación que incorpora IA generativa en su campus.



Objetivos:

- Dominar la Nueva Norma Fiscal sobre Rentas y Ganancias de Capital.
- Asegurar la Inscripción Registral con cumplimiento fiscal.
- Minimizar Riesgos de Sanciones.
- Ampliar la Asesoría Notarial.
- Fortalecer la Confianza del cliente.

Dirigido a:

- Abogados y Notarios Públicos.
- Asistentes Legales.
- Estudiantes de Derecho y Puestos Directivos.





Contenido:

■ MÓDULO 1:

MARCO GENERAL DEL TRASPASO Y LA REFORMA FISCAL

- ✓ Conceptos Clave: Diferencia entre traspaso Directo e Indirecto.
- ✓ Interconexión Notarial-Fiscal.
- ✓ Coyuntura de Cambios.

■ MÓDULO 2:

TRATAMIENTO FISCAL DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES

- ✓ Rentas y Ganancias de Capital.
- ✓ Determinación del Costo Base y la Ganancia Imponible.
- ✓ Casos Prácticos.

■ MÓDULO 3:

REQUISITOS PARA LA INSCRIPCIÓN REGISTRAL Y PREVENCIÓN

- ✓ Documentos fiscales obligatorios.
- ✓ Procedimientos de retención e ingreso.
- ✓ Consecuencias y Sanciones.

SISTEMA DE EVALUACIÓN Y METODOLOGÍA:

Evaluación continua mediante participación activa, resolución de casos prácticos y aplicación de normativa fiscal en simulaciones de traspasos.

CONDICIONES GENERALES:

A través nuestra plataforma digital, accesible desde cualquier dispositivo en todo momento, los estudiantes podrán acceder desde cualquier lugar y sin limitaciones a las clases online del programa impartidas por grandes profesionales del sector. Además, podrán realizar consultas ilimitadas a los tutores y contarán con todo tipo de contenido de apoyo multimedia teórico y práctico, así como acceso a documentación auxiliar que permita afianzar los conocimientos adquiridos a lo largo del curso.

CONTACTAR



cursos@tirantformacion.com



+34 96 361 00 48. ext. 2 / +34 96 361 00 50 ext. 2



asesorformacionmex@tirant.com



+521 5514430931



asesorformacionch@tirant.com



+57 322 6827498



asesorformacioncol@tirant.com



+57 322 6827498



asesorformacionbr@tirant.com



+ 34 606 989752



ventas@cr.tirant.com



+506 2280-1370 / 6040-7579



OTROS



asesorformacionlatam@tirant.com



+57 322 6827498



formacion.tirant.com